



**FUNDAMENTA**  
**GROUP**

## Praktikant oder Werkstudent

m/w/d

### Immobilien-Investment

Die **Fundamenta Group** ist ein unabhängiger und inhabergeführter Schweizer Asset Manager mit Fokussierung auf Immobilien. Eigentümer von Immobilienportfolios profitieren von einer ganzheitlichen Vermögensverwaltung aus einer Hand. Mit einem Bestand von über 6.000 Wohneinheiten weist die Gruppe ein Investitionsvolumen von mehr rund 4 Milliarden Euro aus.

Die **Fundamenta Group Deutschland AG**, mit Sitz in München, ist eine Tochter der Fundamenta Group Holding AG und ist auf die Konzeption, Entwicklung und das aktive Management von Immobilien-Anlageprodukten/Portfolios spezialisiert. Hierzu werden fokussierte und individuelle Lösungen für die verschiedenen Anlagebedürfnisse unserer Institutionellen Investoren entwickelt. Unser Ziel ist es, eine optimale Wertschöpfung für die betreuten Immobilien durch aktives Asset- und Investment Management zu gewährleisten.

### Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt Studentinnen und Studenten für unser Investment Team.

Sie zeichnen sich durch lösungsorientiertes, selbstständiges Arbeiten, Teamfähigkeit und Flexibilität aus. Kommunikation und Organisation gehören zu Ihren ganz grossen Stärken? Dann würden wir Sie gerne kennenlernen!

#### Ihr Profil:

- Studium der Wirtschaftswissenschaften, des Wirtschafts- oder Bauingenieurwesens, der Architektur oder eine vergleichbare immobilienpezifische Ausbildung
- Erste Praxiserfahrung im Bereich Immobilienwirtschaft wünschenswert
- Hohe Affinität für (finanz-)wirtschaftliche und immobilienpezifische Fragestellungen
- Ausgeprägte MS-Office Kenntnisse
- Freude am eigenverantwortlichen Arbeiten in einem dynamischen Unternehmen
- Autonome, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Team- und Kundenorientierung

#### Neue Herausforderungen – Ihre Aufgaben:

- Begleitung anspruchsvoller Transaktionsprojekte für An- und Verkäufe von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Unterstützung bei der Erstellung von Cashflow-Analysen, Marktrecherchen, Standortanalysen
- Vorbereitung von Entscheidungsvorlagen für Investment Committees
- Mitarbeit bei der Koordination des Due-Diligence-Prozesses (commercial, legal, technical, tax, ESG)
- Einblicke in Kaufvertragsverhandlungen
- Aufbereitung von Vorschlägen zu transaktionsspezifischen Investitionsstrategien
- Mitarbeit bei der Implementierung von Nachhaltigkeitskriterien im Investmentprozess und Umsetzung von ESG-Standards von Beginn an

Durch die eigenverantwortliche Übernahme von Aufgaben innerhalb des Transaktionsprozesses erhalten Sie breitgefächerte Einblicke in die Bereiche der Immobilienwirtschaft, Immobilienfonds sowie das Projektmanagement. Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen. Ein Team mit vielen Qualitäten, einem hohen Grad an Professionalität und viel Herz wartet auf Sie! Bewerben Sie sich jetzt!

**Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an: Frau Irina Krause | [bewerbungen@fundamentagroup.de](mailto:bewerbungen@fundamentagroup.de)**